

Zmluva

č. 01 /2014 NBP

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 43, § 663 až § 684 a § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Obec: **Bzenov**
Sídlo: Bzenov 38, 082 42 Bzenov
Zastúpený: Ing. Helena Jurašová – starostka obce
IČO: 00326895
DIČ: 2021225415
Bankové spojenie: VÚB Prešov
Číslo účtu:
(ďalej len „prenajímateľ“)
2. Meno spol. : **ROSO Cosmetics SK s.r.o.**
900 42 Miloslavov 252
Zodpovedný: Slavomír Hadraba - konateľ
IČO: **44201494**
DIČ: **2022628718**
IČ DPH : **SK2022628718**
Bankové spojenie : ČSOB
Číslo účtu :
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 747 kat. územia Bzenov ako stavba súpisné č. 143 , postavená na parcele č. 379 o výmere 721 m².
2. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. bode 1. zmluvy pozostávajúci z jednej miestnosti na prízemí, bočný vchod do budovy základnej školy. Celková výmera podlahovej plochy prenajímaných nebytových priestorov je **18,2 m²**. Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je obsiahnuté v prílohe č. 1 zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.